

STUDENTSKI CENTAR DUBROVNIK  
 Marka Marojice 2b, 20000 Dubrovnik  
 OIB: 66467746606

KLASA: 400-01/22-14/16  
 URBROJ: 001-40-1  
 Dubrovnik, 12. kolovoza 2022.

## REBALANS FINANCIJSKOG PLANA ZA 2022. GODINU

### A. PLAN PRIHODA I RASHODA

Kto NAZIV	PLAN 2022.	REBALANS 2022.	Indeks
<b>3 Prihodi poslovanja</b>	<b>14.956.120,00</b>	<b>19.360.702,00</b>	<b>129</b>
Prihodi od prodaje roba i pružanja usluga	13.245.240,00	17.518.910,00	132
311 Prihodi od prodaje roba i pružanja usluga	13.245.240,00	17.518.910,00	132
Prihodi po posebnim propisima	1.228.880,00	1.611.632,00	131
331 Prihodi po posebnim propisima	1.228.880,00	1.611.632,00	131
Prihodi od imovine	150.000,00	38.724,00	26
341 Prihodi od financijske imovine	100.000,00	38.724,00	39
342 Prihodi od nefinancijske imovine	50.000,00	0,00	-
Prihodi od donacija	0,00	0,00	-
351 Prihodi od donacija i proračuna	0,00	0,00	-
353 Prihodi od trgovačkih društava i ostalih pravnih osoba	0,00	0,00	-
Ostali prihodi	332.000,00	191.436,00	58
361 Prihodi od naknade štete i refundacija	32.000,00	39.902,00	125
363 Ostali nespomenuti prihodi	300.000,00	151.534,00	51
<b>4 Rashodi</b>	<b>16.695.500,00</b>	<b>19.205.939,00</b>	<b>115</b>
Rashodi za radnike	7.524.500,00	8.158.448,00	108
411 Plaće	6.100.000,00	6.835.938,00	112
412 Ostali rashodi za zaposlene	418.000,00	295.155,00	71
413 Doprinosi na plaće	1.006.500,00	1.027.355,00	102
Materijalni rashodi	8.552.000,00	10.102.620,00	118
421 Naknade troškova radnicima	270.000,00	418.512,00	155
422 Naknade članovima u predstavničkim i izvršnim tijelima i sl.	60.000,00	67.362,00	112
423 Naknade volonterima	0,00	0,00	-
424 Naknade ostalim osobama izvan radnog odnosa	0,00	0,00	-
425 Rashodi za usluge	2.224.800,00	2.963.213,00	133
426 Rashodi za materijal i energiju	5.820.000,00	6.452.925,00	111
429 Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	177.200,00	200.608,00	113
Rashodi amortizacije	250.000,00	250.000,00	100
431 Amortizacija	250.000,00	250.000,00	100
Financijski rashodi	150.500,00	185.440,00	123
442 Kamate za primljene kredite i zajmove	80.500,00	80.500,00	100
443 Ostali financijski rashodi	70.000,00	104.940,00	150
Donacije	215.000,00	494.769,00	230
451 Tekuće donacije	215.000,00	494.769,00	230
Ostali rashodi	3.500,00	14.662,00	419
462 Ostali nespomenuti rashodi	3.500,00	14.662,00	419
<b>5 Višak/manjak prihoda nad rashodima</b>	<b>-1.739.380,00</b>	<b>154.763,00</b>	<b>-</b>
Preneseni višak za korištenje u 2022.	22.549.323,00	22.549.323,00	100
Preneseni manjak za korištenje u 2022.	0,00	0,00	-
Ostatak viška/manjka za korištenje	20.809.943,00	22.704.086,00	109

## B. PLAN ZADUŽIVANJA I OTPLATA

PLAN	REBALANS
<p>Studentski centar Dubrovnik u 2022. godini nije planirao dugoročna i kratkoročna zaduženja niti davanje pozajmica.</p> <p>U 2021. Studentski centar ostvario je <u>primitke</u> od zaduživanja temeljem primljenog dugoročnog investicijskog kredita za financiranje završetka izgradnje i opremanja novog Studentskog doma u iznosu od 8.800.000,00 kn, s počekom otplate do 31.03.2022. i rokom otplate do 31.12.2031. godine. U 2022. godini, planira se otplata glavnice u iznosu od 880.000,00 kn.</p>	<p>Nije bilo promjena.</p>

## C. OBRAZLOŽENJE REBALANSA FINACIJSKOG PLANA

PLAN	REBALANS
<p><b>31 - Prihodi od prodaje roba i pružanja usluga odnose se na:</b></p> <p>1.) Prihode ostvarene od pružanja usluga posredovanja pri privremenom i povremenom obavljanju poslova kod poslodavaca od strane maturanata, redovitih i izvanrednih studenata kod poslodavaca.</p> <p>Ovi prihodi se dijele na:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Prihode od provizije od 12% na neto iznos naknade studentu, neprofitne, za podmirivanje troškova posredovanja i poboljšanje studentskog standarda;</li><li>• Prihode od naknade 0,5% na neto iznos naknade studentu, neprofitne, u svrhu financiranja kulturnih, sportskih, znanstvenih i edukacijskih aktivnosti koje isključivo provode studenti i studentske organizacije te su isključivo namijenjeni studentima. Ova vrsta prihoda propisana je Zakonom o obavljanju studentskih poslova, koji je stupio na snagu 8.11.2018. godine;</li></ul> <p>2.) Prihode od smještaja studenata u Studentskom domu, neprofitne, subvencioniranog za 110 studenata i nesubvencioniranog za 100-ak studenata - stranih državljana, na međunarodnoj razmjeni ERASMUS+ i drugih studenata, državljana RH, koji su smješteni temeljem odluke ravnatelja. Mjesečna cijena smještaja je 1.050,00 kn ako su smješteni cijelu godinu ili 1.550,00 kn za one koji u Domu borave samo jedan semestar. Studenti za koje je odobrena subvencija od MZO od 200,00 kn (i u Domu borave cijelu akademsku godinu), plaćaju mjesečnu cijenu od 850,00 kn;</p> <p>3.) Prihode od smještaja ostalih osoba (gostiju) u Studentskom domu, odnosno akademisu Academia;</p>	<p>Tijekom 2022. godine došlo je do oporavka turizma nakon krize uzrokovane pandemijom bolesti COVID-19 što je imalo značajne pozitivne efekte na sve segmente poslovanja Studentskog centra Dubrovnik. Rebalansom je predviđen nastavak trenda rasta prihoda ostvarenih u razdoblju I-VII 2022, uključujući veći broj poslodavaca, posredovanja pri zapošljavanju, kao i cijene sata studentskoga rada. Očekuje se dostizanje minimalno 85-90% prihoda iz 2019. godine, to jest iz razdoblja prije pandemije COVID-19.</p> <p>Rebalansom je predviđen nastavak trenda rasta broja studenata, kao i studenata u okviru programa međunarodne razmjene.</p> <p>Naime, Studentski dom Dubrovnik otvoren je u 2020. godini, u jeku pandemije COVID-19, te je bio relativno slabo prisutan na tržištu sve do kraja 2021. Stabilizacijom tržišta uslijedio je i porast broja studenata veći od očekivanog.</p> <p>Rebalansom je predviđen nastavak trenda rasta broja gostiju zbog stvaranja osnovnih preduvjeta za neometano pružanje turističkih usluga u širem smislu riječi, odnosno s ponovnim otvaranjem granica svih europskih zemalja te s uspostavom redovitih zračnih, kopnenih i pomorskih veza između europskih država a kasnije i između ostalih država diljem svijeta te</p>

<p>4.) Prihode od pranja i sušenja rublja te dodatnog čišćenja soba;</p> <p>5.) Prihode od pružanja usluga studentske prehrane, neprofitne, za iznos participacije studenata;</p> <p>6.) Prihode od pružanja usluga prehrane ostalim osobama (gostima);</p> <p>7.) Ostale prihode.</p>	<p>suradnje s posrednicima u rezerviranju smještaja (booking.com, turističke agencije i sl.) U skladu s rastom broja studenata i gostiju kako je navedeno u stavkama br. 2) i 3)</p> <p>U skladu s rastom broja studenata kako je navedeno u stavci br. 2)</p> <p>U skladu s rastom broja gostiju kako je navedeno u stavci br. 3)</p> <p>U skladu s prethodnim stavkama.</p>
<p><b>33 - Prihodi po posebnim propisima</b> odnose se na neprofitne prihode iz Državnog proračuna (posredstvom Ministarstva znanosti i obrazovanja) za subvencije smještaja studenata u Studentskom domu, koji su po provedenom natječaju ostvarili pravo na subvencionirani smještaj te za subvencije prehrane studenata u studentskom restoranu. Ovi prihodi se dijele na:</p> <p>1) Prihode od subvencija za smještaj studenata u Studentskom domu od 200,00 kn mjesečno po studentu. U 2022. g. je planirano da će uz 110 studenata, koji su pravo na smještaj ostvarili u natječaju za akademsku godinu 2021./2022. (za razdoblje 1.10/21.-15.7/22. i 1.9.-30.9.2022.), sukladno kvoti odobreno od Ministarstva znanosti i obrazovanja, svih 453 studenata u novom natječaju na ljeto 2022. ostvariti pravo na smještaj u Studentskom domu (za razdoblje 1.10/22.-31.12/22). Studenti ne mogu biti smješteni uz subvenciju u periodu od 16.7. do 1.9.;</p> <p>2) Prihode od subvencija za prehranu studenata u studentskom restoranu Obied, koji se nalazi u Studentskom domu.</p>	<p>U skladu s rastom broja studenata kako je navedeno u stavci br. 2)</p> <p>U skladu s rastom broja studenata kako je navedeno u stavci br. 2)</p> <p>U skladu s rastom broja studenata kako je navedeno u stavci br. 2)</p>
<p><b>34 - Prihodi od imovine</b> odnose se na planirane prihode od kamata na depozite po viđenju na sredstva na računu kod poslovne banke i prihoda od nefinancijske imovine.</p>	<p>Rebalansom je predviđen manji prihod prvenstveno zbog pada kamatnih stopa na depozite.</p>
<p><b>35 - Prihodi od donacija</b> nisu planirani u 2022. godini.</p>	<p>Nije primjenjivo.</p>
<p><b>36 - Ostali prihodi</b> odnose se na prihode od naknada šteta, naplate troškova ovrha, naknadnih popusta dobavljača i sl.</p>	<p>Ne očekuju se značajnija odstupanja.</p>
<p><b>41 - Rashodi za radnike</b> - u 2022. godini Studentski centar Dubrovnik, uz postojeće zaposlenike, planira i najnužnije zapošljavanje novih osoba sukladno financijskim mogućnostima što rezultira povećanjem rashoda za zaposlene.</p>	<p>Rebalansom je predviđen porast ukupnih rashoda za radnike radi dodatnih zapošljavanja neophodnih za osiguravanje zadovoljavajuće razine pruženih usluga.</p>
<p><b>42 - Materijalni rashodi</b> odnose se najvećim dijelom na rashode za usluge i rashode za materijal i energiju. Obzirom na okolnosti na tržištu, pretpostavlja se rast cijena.</p>	<p>Sukladno rastu poslovnih prihoda, rebalansom je predviđen rast materijalnih rashoda. Osim povećanog opsega poslovanja i posljedično većim planiranim nabavnim količinama, u obzir je uzeta i visoka stopa inflacije.</p>
<p><b>43 - Rashodi amortizacije</b> planirani su temeljem rashoda amortizacije za 2021. godinu, uvećano za planiranu nabavu nove dugotrajne imovine za potrebe poslovanja Studentskog doma.</p>	<p>Nije bilo promjena.</p>
<p><b>44 - Financijski rashodi</b> predviđaju pokriće troškova kamata za primljene kredite i zajmove, bankarske usluge, usluge platnog prometa, usluge FINA-e, provizije za kartično poslovanje, InfoBIZ, negativne</p>	<p>Nije bilo promjena u odnosu na planirani trošak kamata za primljeni kredit. Rebalansom je predviđen rast preostalih troškova, odnosno zateznih kamata, bankarskih usluga i usluga</p>

tečajne razlike kao i ostalih nespomenutih financijskih rashoda u odnosu na prethodnu godinu	platnog prometa prvenstveno uslijed rasta količine transakcija, odnosno troškova bankarskih naknada.
<p><b>45 - Donacije</b> planirane za 2022. godinu uključuju tekuće donacije iz 2 izvora na neto iznos zarade studenata pri obavljanju studentskog posla:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• provizije SCD-u od 12%,</li> <li>• namjenske naknade SCD-u od 0,5% za studentske aktivnosti</li> </ul> <p>Planirani su rashodi koji obuhvaćaju podršku Sveučilištu u Dubrovniku.</p>	Rebalansom je predviđen rast, prvenstveno zbog donacija Sveučilištu u Dubrovniku za podmirenje troška komunalne naknade za prostore Studentskog doma. Također, financirat će se veći broj studentskih projekata.
<b>46 - Ostali rashodi</b> odnose se na otpisana potraživanja, otpis sirovina i ostale nespomenute rashode.	S obzirom da je rebalansom predviđen značajan porast kako prihoda tako i rashoda poslovanja, planiraju se i veći izdaci za izvanredne rashode.
<b>Očekivani financijski rezultat za 2022. godinu (prihodi – rashodi): -1.739.380,00 kn.</b>	<b>Rebalansom je predviđen pozitivan financijski rezultat za 2022. godinu u iznosu od 154.763,00 kn.</b>

Ravnatelj

mr. sc. Marko Potrabića

Službena bilješka:

Ovaj Rebalans financijskog plana za 2022. godinu prihvaćen je na sjednici Upravnog vijeća SC Dubrovnik od 16.08.2022. godine.

Predsjednik Upravnog vijeća



izv. prof. dr. sc. Nikša Koboević